

Wohnüberbauung Sonnenbühl, Rapperswil-Jona (SG)

Ziegler + Partner Architekten



Die Überbauung etabliert mit zwei fünfgeschossigen Baukörpern zeitgemässe, städtische Architektur in Jona. Der entstandene Hof dient als multifunktionale und autofreie Begegnungs- und Spielzone. Sockel, Dachrand, stehende Fensterformate, reliefierte Flächen und Metallgeländer zitieren europäische Leitbilder. Beiden Häusern gemeinsam ist die Vielfalt an Wohnungstypen und die Grundriss-typologien. Im Punkthaus befinden sich neun Wohnungen mit dreiseitiger Belichtung. Jeweils anderthalbgeschossige Wohnräume vermitteln ein grosszügiges, luftig-leichtes Wohngefühl. Die Wohnungen sind so gestapelt, dass sich rollstuhlgerechte Einheiten und Familienwohnungen mit Bürogalerie über der Küche ergänzen. Alle neun Einheiten sind Teil eines vertikal organisierten Mehrparteienhauses, bieten jedoch die räumlichen Qualitäten eines Einfamilienhauses.



Fotos | Photos Marcel Rickli
Fertigstellung | Mise en service 2021

Le projet comporte deux bâtiments de cinq étages et s'inscrit dans l'architecture urbaine contemporaine de Jona. Point commun des deux immeubles: la diversité des types de logements et des typologies de plans. Le bâtiment ponctuel abrite neuf appartements bénéficiant d'un ensoleillement sur trois côtés. Des pièces de séjour réparties sur un étage et demi créent un sentiment d'espace, d'aération et de légèreté. Les logements se superposent de manière à créer un équilibre entre les unités accessibles en fauteuil roulant et les appartements familiaux équipés d'une mezzanine zone de travail au-dessus de la cuisine. Les neuf unités forment un immeuble d'habitation qui se déploie verticalement et offre néanmoins les qualités spatiales d'une maison individuelle.



Regelgeschoss | Étage standard